

Årsredovisning för
TLVA Samfällighetsförening
717916-5225

Räkenskapsåret
2019-01-01 - 2019-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TLVA Samfällighetsförening, 717916-5225, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2019.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Under 2017 grävdes alla vatten, avlopp, och fiberledningar ner och TLVA,s stamnät var därmed färdigt.

Ansvar för anslutning av medlemsfastigheterna har åvilat respektive fastighet och under 2019 har resterande medlemsfastigheter anslutas till stamnät för vatten, avlopp och fiber. Därefter återstår endast medlemmar med obebyggda tomter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>	<i>2018-01-01- 2018-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Årsavgifter		648 723	453 314
Erhållna bidrag		143 770	417 162
Försäkringsersättning		934	-
Summa rörelseintäkter		<u>793 427</u>	<u>870 476</u>
Rörelsekostnader			
<i>Råvaror och förnödenheter</i>			
Varor/Material/Gräv/Röjning		-160 779	-49 239
Vattenmätare		-26 101	-
Fibernät		-30 000	-115 000
Summa råvaror och förnödenheter		<u>-216 880</u>	<u>-164 239</u>
Övriga externa kostnader			
Kungsbacka Kommun		-264 240	-116 576
Administrations Kostnader		-58 101	-76 092
Driftkostnader		-204 343	-229 322
Underhåll vatten och fiber		-8 844	-
Hyra Arbetsmaskiner		-	-14
Summa övriga externa kostnader		<u>-752 408</u>	<u>-586 243</u>
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-116 000</u>	<u>-116 000</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-868 408</u>	<u>-702 243</u>
Årets resultat		<u>-74 981</u>	<u>168 233</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 007 553	2 744 000
Summa materiella anläggningstillgångar		3 007 553	2 744 000
Summa anläggningstillgångar		3 007 553	2 744 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		19 411	47 617
Summa kortfristiga fordringar		19 411	47 617
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		691 622	1 171 610
Summa kassa och bank		691 622	1 171 610
Summa omsättningstillgångar		711 033	1 219 227
SUMMA TILLGÅNGAR		3 718 586	3 963 227

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		2 986 910	2 986 910
Summa bundet eget kapital		2 986 910	2 986 910
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		805 915	637 682
Årets resultat		-74 981	168 233
Summa fritt eget kapital		730 934	805 915
Summa eget kapital		3 717 844	3 792 825
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		-	945
Leverantörsskulder		-	158 331
Övriga skulder		742	11 126
Summa kortfristiga skulder		742	170 402
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 718 586	3 963 227

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Markanläggningar	25

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 900 000	2 900 000
-Nyanskaffningar	379 553	
	<u>3 279 553</u>	<u>2 900 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-156 000	-40 000
-Årets avskrivning enligt plan	-116 000	-116 000
	<u>-272 000</u>	<u>-156 000</u>
Redovisat värde vid årets slut	3 007 553	2 744 000

Underskrifter

Fjärås 2020 /

Styrelseordförande
Sekreterare
Kassör

Lennart Westerlund
Lars Lindahl
Jerry Johansson

Styrelseordförande

Sekreterare

Lennart Westerlund

Lars Lindahl

Kassör

Jerry Johansson

Årsredovisningen Granskad och Godkänd 2020 /

Jonas Wennerberg
Kontera Redovisning

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma